

4
1-5-14
30-999
XK + 8.8.26.478.
Ans. 47.682.
Rente 4 1/2 pct p. a.
Rente 4 pct p. a.
1914
Jan 2081

A-nr. 24673
O-nr. 115601

Indt. 3850.-
Havn 1050.
Sk. gr. 1800
Trær
Huser.
Herl.
Kr. 6700,-
L.

Pantobligation

for laan av Kongeriget Norges Hypothekbank.

Johan Andreasen

Undertegnede herved og vitterliggjør at ha erholdt tillaans av Kongeriget Norges Hypothekbank den sum kr. 3600.- kroner jeg hvilke forpligter mig til at forrente efter den til enhver tid for hypothekbanklaan gjældende rentefot, og at tilbagebetale i 94 paa hinanden følgende halvaarlige terminer, saaledes at renter og avdrag tilsammen ved hver termin utgjør omtrent de samme beløp.

Betalingen av de forfaldne renter og avdrag skal stedse foregaa prompte paa halvaarsdagen efter nærværende pantobligations datum, altsaa hvert aars og

Til sikkerhet for kapital med renter og omkostninger pantsætter jeg herved med 1 sk. prioritet

min eiende gaard i Rakkestad sorenskriveri Eidsberg tinglag, gaards-nr. 32 bruks-nr. 5 av skyld 1 mark 10 ore

med samtlige paa samme staaende og herefter derpaa opførendes husebygninger, saavelsom den sum, for hvilken disse er eller maatte bli brandforsikret, samt med alle til- og underliggende herligheter.

Forsaavidt denne pantefordring ikke erholdes første prioritet i eiendommen, skal Hypothekbanken ha ret til at optræde i bedre prioritet, efterhaanden som de tidligere heftelser indfries.

Det forbeholdes banken ret til at opsi kapitalen i det hele eller for en del, av særegne grunde, saasom at større avdrag for indretningens egen skyld findes fornødne, at pantet ikke lenger befindes at avgi fuld sikkerhet, eller at skyldneren viser sig uefterrettelig i at opfylde sine forpligtelser. Likeledes skal det være skyldneren forbeholdt med mindst 3 — tre — maaneders opsigelsesfrist at kunne indbetale større avdrag end fastsat eller paa en gang helt at indfri sin gjæld.

Betales ikke renter og avdrag prompte til bestemt tid eller pantet befindes ikke at avgi fuld sikkerhet ansees gjælden i sin helhet forfalden til skadesløs betaling og skal banken ha ret til efter 6 ukers forut git varsel i «Norsk Kundgjørelsestidende», og paafølgende kundgjørelse overensstemmende med lovgivningen om tvangsauktioner, at la pantet bortsælge ved offentlig auktion uten foregaaende indkaldelse til forlikelseskommissionen, søksmaal og dom og uten at der skal tilkomme mig eller efterfølgende eiere nogen løsningsret, hvorhos det skal staa Hypothekbanken frit for at gjøre utlæg i skyldnerens løsøre paa samme maate, som om der for det skyldige beløp haves forfaldent kommissionsforlik.

Med hensyn til hugst i den gaarden tilliggende barnaalskog bemerkes, at anmeldelse derom paa forhaand skal gjøres til pantekreditor overensstemmende med de desangaaende foreskrevne regler, naar der hugges utenfor, hvad der tiltrænges til vanlig husbehov, eller utenfor hvad der ved bankens takstforretning over pantet er skjønnnet, at der aarligaars kan aavirkes. Hvis anmeldelse ikke er sket, eller der hugges ut over det anmeldte, er den hele pantegjæld straks forfalden til betaling. Spørsmålet om, hvorvidt pantet er forringet, eller om hvorvidt en hugst har overskredet, hvad der kræves til vanlig husbehov, eller hvad der efter bankens takstforretning er skjønnnet at kunne tillates, avgjøres paa skyldnerens bekostning ved skjøen av en eller flere av de av banken beskikkede taksationsmænd.

I tilfælde av, at der er anmeldt hugst i skogen tilsalgs eller hugst utover, hvad der kræves til vanlig husbehov, kan banken paa skyldnerens bekostning la fornødent tilsyn føre med hugsten.

De omkostninger, der maatte foranlediges ved, at Hypothekbanken lar møte ved auktioner, der er forlangt av tidligere panthavere, utredes av skyldneren.

Hvis skyldige renter ikke i rette tid betales, kan derav beregnes indtil 4 1/2 procent i aarlig rente fra forfaldsdag, indtil betaling sker.

Dette til bekræftelse under min haand i hostegnede vitterlighetsvidners overvær.

den

Nysen den 21/11/14 Johan Andreasen Lindal

Til vitterlighet:

Ole Kinn

Mar. a 2670 - 11/5-14